

# Annonce



## ÅBEN BY

Næsbjerg inviterer til ÅBEN BY lørdag den 2. september klokken 10.00 - 15.00

Kig forbi Klubhuset på Hovedgaden 55, i Næsbjerg, og få en snak om hvordan det er at bo i Næsbjerg.

## Kom til åben by i Næsbjerg

Finn og Mette Skødt Toft er med deres lille datter netop flyttet fra Esbjerg til Næsbjerg, da byen har alt, hvad en børnefamilie efterspørger. De opfordrer til, at man kommer til "åben by" i Næsbjerg lørdag den 2. september, hvis man går i boligtanker.

Finn Skødt Toft har altid boet i Esbjerg, og hans hustru Mette er fra Sjælland, så det lå ikke i kortene, at de ville flytte til Næsbjerg. Men da de fik deres datter Marie for knap to år siden, begyndte jagten på et hus.

- Når man gerne vil have to børneværelser, soveværelse, gæsteværelse og så videre, så skal man jo lige pludselig have mindst 160 kvadratmeter, og det er ikke til at betale i Esbjerg, fortæller Finn.

Han var ikke meget for at se ud over Esbjergs bygrænser, men Mette kommer fra en mindre by selv, så hun var mere åben over for ideen.

- Da en god kammerat købte hus herude, fik han os til at kigge i denne retning, og da vi så "vores" hus, så faldt vi faktisk for det med det samme, griner Finn.

### Positiv overraskelse

Det unge par tog sig god tid til at undersøge tilbuddene i byen, før de slog til.

- Der er jo alt, vi har brug for her. Indkøb, skole og børnehave, som ligger lige rundt om hjørnet. Der er en fantastisk legeplads, som vi kommer til at bruge meget. Og så føler vi os velkommen i byen, for folk er meget imødekommende, siger Finn.

Selvom det var et stort skridt at flytte fra Esbjerg, glæder parret sig nu over, at de har fået plads til Marie i en lokal dagpleje, så deres nye liv i drømmehuset i Næsbjerg kan køre på skinner.

- Nogle gange skal man bare gøre noget andet end det, alle de andre vælger at gøre, griner han.

## Varde Engroslager



[VardeEngroslavpris.dk](http://VardeEngroslavpris.dk)  
[LivingByVibe.dk](http://LivingByVibe.dk)

**Næsbjerg**  
GO' MAD TIL HELE FAMILIEN

**DAGENS BUFFET**  
**=NEM AFTENSMAD**  
TIRSDAG TIL SØNDAG FRA KL. 17-20

Buffet • 5 slags kød  
Alt i tilbehør 3 slags sovs  
Lækre salater • Brød  
Dressinger

**100,-**  
PR. PERSON Spis hvad du kan!

Krovej 7 | 6800 Varde | [www.naebjerg.dk](http://www.naebjerg.dk)

LINDBERGS EJENDOMSHANDEL - DIN LOKALE EJENDOMSMÆGLER -

EN GOD HANDEL HELT ENKELT

**NÆSBJERG**

**NYHED**

**BYPARKEN 21**      **1.595.000,-**

Charmerende villa med en fantastisk have, indenfor venter jer en ideel planløsning, charmerende detaljer og masser af plads til familielivet. Stueplanet danner rammerne for hverdagslivet, hvor venner og familie samles til hyggelige stunder i stuens sofaarrangementer, og duften af en velmagende middag fra køkkenet, med alt i hårde hvidevarer. Havestuen støder til og forener inde- og udelivet, som nærmest smelter sammen og danner en skøn lille oase. Det velindrettede stueplan byder endvidere på et bryggers, depotrum med vaskefaciliteter og et mindre værelse.

1.salen åbner op for de private gemakker, hvor familien kan fordele sig over tre store værelser, et badeværelse med bruseafsnit og en stor stue, med brændeovn og altanudgang, der nemt kan opdeles og inddrages som et ekstra værelse, hvis det ønskes.

**Pris/udbet. 1.595.000/80.000**  
Bolig: 203 m<sup>2</sup>    Grund: 735 m<sup>2</sup>    Rum/værelser: 9  
Opført: 1972    Ejer udgift pr. mdr.: 1.883 kr.

**NÆSBJERG**

**NYHED**

**MØLLEKROGEN**      **1.645.000,-**

Byg nyt og få en lav energjudgift og slip for vedligehold mange år ud i fremtiden.

Næsbjerg er en dejlig landsby som kan tilbyde dig og din familie alt som giver en tryk hverdag:

**Pris/udbet. 1.645.000/85.000**  
Bolig: 120 m<sup>2</sup>    Grund: 728 m<sup>2</sup>    Rum/værelser: 4  
Opført: 2017    Ejer udgift pr. mdr.: 2.206 kr.

